



Lotissement
"La Plaine des Ormeaux"

PLAN DE COMPOSITION

Planimétrie rattachée au système RGF93 - Zone G (CC47) (Géoréférencement Teria)			Altimétrie rattachée au système NGF IGN 1969		Echelle : 1/500
A	Février 2018	Dépôt de la demande de Permis d'Aménager	AS	N° : PA 4	
B	Juillet 2020	Entrée de la maison de retraite	HB		
C				Dossier : 17802	
D				Fichier : 17802-C V2	
E					
F					
G					
H				Plan imprimé le : 10 juillet 2020	

GROUPE ETUDE - SIT&A CONSEIL

M. PACAUD Philippe - Géomètre Expert - Ingénieur E.S.G.T.
140 Avenue de Paris - 79 000 NIORT
☎ : 05 49 33 09 49
🌐 : niort@siteaconseil.fr - www.siteaconseil.fr



LEGENDE

- AMENAGEMENT

 - Enrobé noir
 - Béton désactivé ou équivalent
 - Allée piétonne en sable calcaire
 - Zone engazonnée
 - Candélabre
 - Côte altimétrique voirie
 - Cotation parcelles
 - Côte mini plancher
- STATIONNEMENT ET ACCES

 - Place de stationnement simple
 - Place de stationnement réservée aux PMR
 - Deux places de stationnements fixes
 - Deux places de stationnements non fixes
- REGLES D'URBANISME

 - Zone non aedificandi largeur 3m
 - Implantation de la construction:
 - soit à l'alignement
 - soit entre 2.5 et 5 m
- VEGETATION

 - Arbre à planter
 - Haie à créer
 - Haie existante
- BORDURE

 - Contour Trottoir

